



## Agenzia Immobiliare Italia

Corso Italia 30, 16035 Rapallo (GE)

Tel. +39 0185 50183 · +39 333 4071741 — [info@immobiliareitaliasas.com](mailto:info@immobiliareitaliasas.com)

*Professionalità e serietà sulla Riviera di Levante.*

*Offriamo ai nostri clienti assistenza e consulenza per la compravendita e l'affitto di immobili, in collaborazione con professionisti del settore creditizio e urbanistico.*

## Attico vista mare

In vendita · Attico · Rapallo (Torre Menegotto)

Codice riferimento: Rif.504

**348.000 EUR**



### Caratteristiche

|                           |                      |                               |               |
|---------------------------|----------------------|-------------------------------|---------------|
| <b>Superficie:</b>        | 120 mq               | <b>Vani:</b>                  | Trilocale     |
| <b>Locali:</b>            | 3                    | <b>Camere da letto:</b>       | 2             |
| <b>Bagni:</b>             | 2                    | <b>Cucina:</b>                | Abitabile     |
| <b>Piano:</b>             | Quinto               | <b>Totale piani edificio:</b> | 5             |
| <b>Balconi:</b>           | 2                    | <b>Terrazzi:</b>              | 1             |
| <b>Classe energetica:</b> | In fase di richiesta | <b>Riscaldamento:</b>         | Centralizzato |
| <b>Tipo infissi:</b>      | Legno                | <b>Posto auto:</b>            | Box           |
| <b>Ascensore:</b>         | Sì                   | <b>Porta blindata:</b>        | Sì            |
| <b>Vista mare:</b>        | Sì                   | <b>Esposizione:</b>           | Sud, Est      |

**Spese condominiali:**

2.400 EUR/anno

**Condizione:**

Da ristrutturare

## Descrizione

Rapallo, Torre Menegotto. Attico con grande terrazza vista mare. L'appartamento, al piano quinto ed ultimo con ascensore, si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, doppi servizi di cui uno con finestra, terrazza di mq 30 vista mare ed ulteriori due balconi con vista aperta e mare. Completano la proprietà una cantina ed un box di mq 16.

---



### Guarda l'annuncio online

Inquadra il QR code con la fotocamera del telefono per vedere tutte le foto e i dettagli aggiornati di questo immobile sul nostro sito.

<https://www.immobiliareitaliasas.com/immobile.php?slug=attico-vista-mare-18f2b>