## Agenzia Immobiliare Italia

Corso Italia 30, 16035 Rapallo (GE)

Tel. +39 0185 50183 · +39 333 4071741 — info@immobiliareitaliasas.com


*Professionalità e serietà sulla Riviera di Levante.*
*Offriamo ai nostri clienti assistenza e consulenza per la compravendita e l'affitto di immobili, in collaborazione con professionisti del settore creditizio e urbanistico.*

# Bilocale comodo mare

In vendita · Appartamento · Rapallo (Funivia)

Codice riferimento: Rif.501

**85.000 EUR**



## Caratteristiche

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Superficie:** | 40 mq | **Vani:** | Monolocale |
| **Locali:** | 1 | **Camere da letto:** | 1 |
| **Bagni:** | 1 | **Piano:** | Rialzato |
| **Totale piani edificio:** | 5 | **Classe energetica:** | In fase di richiesta |
| **Riscaldamento:** | Centralizzato | **Tipo infissi:** | Legno |
| **Ascensore:** | Sì | **Esposizione:** | Ovest |
| **Spese condominiali:** | 900 EUR/anno | **Condizione:** | Buono/Abitabile |

## Descrizione

A pochi passi dal mare, in contesto tranquillo. Appartamento ideale come casa vacanze ed investimento da reddito per locazioni turistiche. L'immobile si compone di ingresso, tinello/cottura o cucina abitabile, camera da letto o stanza adibita a soggiorno/notte, bagno con finestra ristrutturato. Si specifica che l'appartamento non è dotato di spazi esterni.



### Guarda l'annuncio online

Inquadra il QR code con la fotocamera del telefono per vedere tutte le foto e i dettagli aggiornati di questo immobile sul nostro sito.

*https://www.immobiliareitaliasas.com/immobile.php?slug=bilocale-comodo-mare-28c70*