## Agenzia Immobiliare Italia

Corso Italia 30, 16035 Rapallo (GE)

Tel. +39 0185 50183 · +39 333 4071741 — info@immobiliareitaliasas.com


*Professionalità e serietà sulla Riviera di Levante.*
*Offriamo ai nostri clienti assistenza e consulenza per la compravendita e l'affitto di immobili, in collaborazione con professionisti del settore creditizio e urbanistico.*

# Centro storico

In vendita · Appartamento · Rapallo (Centro storico)

Codice riferimento: Rif.905

## 450.000 EUR



### Caratteristiche

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Superficie:** | 80 mq | **Vani:** | Trilocale |
| **Locali:** | 3 | **Camere da letto:** | 2 |
| **Bagni:** | 1 | **Cucina:** | A vista |
| **Piano:** | Secondo | **Totale piani edificio:** | 5 |
| **Balconi:** | 2 | **Classe energetica:** | In fase di richiesta |
| **Riscaldamento:** | Autonomo | **Tipo infissi:** | PVC doppi vetri |
| **Climatizzazione:** | Sì | **Ascensore:** | Sì |
| **Porta blindata:** | Sì | **Esposizione:** | Nord, Ovest |
| **Condizione:** | Buono/Abitabile | | |

## Descrizione

Centro storico, in tipica casa d'epoca in stile genovese con ascensore. Affaccio sulla caratteristica Piazza Cavour, centro nevralgico della città con vista sul duomo di Rapallo. L'immobile, al piano secondo, si compone di ingresso, soggiorno con parete cottura, due camere da letto, bagno con finestra, due balconi interni al condominio. Riscaldamento autonomo.

---

### Guarda l'annuncio online

Inquadra il QR code con la fotocamera del telefono per vedere tutte le foto e i dettagli aggiornati di questo immobile sul nostro sito.

*https://www.immobiliareitaliasas.com/immobile.php?slug=centro-storico-88a99*