



## Agenzia Immobiliare Italia

Corso Italia 30, 16035 Rapallo (GE)

Tel. +39 0185 50183 · +39 333 4071741 — [info@immobiliareitaliasas.com](mailto:info@immobiliareitaliasas.com)

*Professionalità e serietà sulla Riviera di Levante.*

*Offriamo ai nostri clienti assistenza e consulenza per la compravendita e l'affitto di immobili, in collaborazione con professionisti del settore creditizio e urbanistico.*

## Monocale arredato

In vendita · Appartamento · Rapallo (Sant'Anna)

Codice riferimento: Rif.1006

**90.000 EUR**



### Caratteristiche

|                               |                     |                            |                |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|----------------|
| <b>Superficie:</b>            | 30 mq               | <b>Vani:</b>               | Monocale       |
| <b>Locali:</b>                | 1                   | <b>Bagni:</b>              | 1              |
| <b>Cucina:</b>                | Ad angolo           | <b>Piano:</b>              | Terzo          |
| <b>Totale piani edificio:</b> | 3                   | <b>Balconi:</b>            | 1              |
| <b>Riscaldamento:</b>         | Centralizzato       | <b>Tipo infissi:</b>       | Legno          |
| <b>Posto auto:</b>            | Posto auto scoperto | <b>Ascensore:</b>          | Sì             |
| <b>Esposizione:</b>           | Nord, Ovest         | <b>Spese condominiali:</b> | 1.000 EUR/anno |
| <b>Condizione:</b>            | Buono/Abitabile     |                            |                |

## Descrizione

In contesto signorile al piano terzo ed ultimo con ascensore e completo di cantina e posto auto. Monolocale completo di arredi composto da ingresso, soggiorno/notte con angolo cottura, bagno con finestra e spazioso balcone con gradevole vista sul verde circostante adatto a pranzi o cene in esterno durante la bella stagione. La comoda cantina ed il posto auto di proprietà rendono completa questa soluzione ideale come casa vacanze e come investimento per locazioni turistiche. Nelle vicinanze troviamo servizi principali quali supermercati, ufficio postale, edicola.

---



### Guarda l'annuncio online

Inquadra il QR code con la fotocamera del telefono per vedere tutte le foto e i dettagli aggiornati di questo immobile sul nostro sito.

<https://www.immobiliareitaliasas.com/immobile.php?slug=monolocale-arredato-19e66>