Agenzia Immobiliare Italia

Corso Italia 30, 16035 Rapallo (GE)

Tel. +39 0185 50183 · +39 333 4071741 — info@immobiliareitaliasas.com

Professionalità e serietà sulla Riviera di Levante.
Offriamo ai nostri clienti assistenza e consulenza per la compravendita e l'affitto di immobili, in collaborazione con professionisti del settore creditizio e urbanistico.

Rapallo centro con terrazzo

In vendita · Appartamento · Rapallo (Centro)

Codice riferimento: Rif.1004

435.000 EUR



Caratteristiche

Superficie:	142 mq	**Vani:**	Plurilocale
Locali:	5	**Camere da letto:**	2
Bagni:	3	**Cucina:**	Abitabile
Piano:	Quarto	**Totale piani edificio:**	4
Balconi:	1	**Terrazzi:**	1
Classe energetica:	E	**IPE:**	137,39
Riscaldamento:	Autonomo	**Tipo infissi:**	PVC doppi vetri
Climatizzazione:	Sì	**Caminetto:**	Sì
Posto auto:	Box	**Ascensore:**	Sì

Porta blindata:	Sì	**Esposizione:**	Nord, Sud, Est, Ovest
Spese condominiali:	1.200 EUR/anno	**Condizione:**	Ottimo/Ristrutturato

Descrizione

Centrale, in signorile casa d'epoca con ascensore. Appartamento di ampia metratura, su due livelli collegati con ascensore interno. L'immobile, di circa 140 mq, si compone di ingresso, grande salone con camino, cucina abitabile con accesso ad un balcone, due camere da letto, doppi servizi, due ripostigli. Tramite ascensore interno si accede ad un locale mansardato dotato di piccolo servizio ed accesso ad una terrazza di circa mq 12 dalla quale dominiamo Rapallo. Riscaldamento autonomo. Finiture di classe, pavimenti alla genovese, soffitti con stucchi. Doppia possibilità di acquistare un box auto: uno a circa 600 metri di distanza ad € 65.000,00 di richiesta ed uno a circa 200 metri di distanza ad € 80.000,00 di richiesta.

Guarda l'annuncio online

Inquadra il QR code con la fotocamera del telefono per vedere tutte le foto e i dettagli aggiornati di questo immobile sul nostro sito.

https://www.immobiliareitaliasas.com/immobile.php?slug=rapallo-centro-con-terrazzo-d73a0