Agenzia Immobiliare Italia

Corso Italia 30, 16035 Rapallo (GE)

Tel. +39 0185 50183 · +39 333 4071741 — info@immobiliareitaliasas.com

Professionalità e serietà sulla Riviera di Levante.
Offriamo ai nostri clienti assistenza e consulenza per la compravendita e l'affitto di immobili, in collaborazione con professionisti del settore creditizio e urbanistico.

Trilocale con box

In vendita · Appartamento · Rapallo (Castellino)

Codice riferimento: Rif.33

198.000 EUR

Caratteristiche

Superficie:	87 mq	**Vani:**	Trilocale
Locali:	3	**Camere da letto:**	2
Bagni:	2	**Cucina:**	Abitabile
Piano:	Terzo	**Totale piani edificio:**	4
Balconi:	1	**Classe energetica:**	In fase di richiesta
Riscaldamento:	Centralizzato	**Tipo infissi:**	Legno
Posto auto:	Box	**Ascensore:**	Sì
Esposizione:	Sud, Est, Ovest	**Spese condominiali:**	4.000 EUR/anno
Condizione:	Da ristrutturare		

Descrizione

Nella primissima collina di Rapallo, a pochi minuti dal Golf Club, in contesto privato riservato, tranquillo e circondato dal verde. Appartamento di mq 87 con esposizione panoramica, luminosissimo e soleggiatissimo, al piano terzo di uno stabile dotato di ascensore e dove recentemente è stato ristrutturato il tetto e sostituita la caldaia. Internamente l'immobile si compone di ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale con bagnetto padronale finestrato, camera singola, bagno con finestra, disimpegno con comoda armadiatura a muro e spaziosissima balconata angolare dove si può comodamente prendere il sole e consumare pranzi e cene all'aperto godendo appieno della bella stagione. Il vero valore aggiunto della proposta è l'ampio box di 17 mq.

Guarda l'annuncio online

Inquadra il QR code con la fotocamera del telefono per vedere tutte le foto e i dettagli aggiornati di questo immobile sul nostro sito.

https://www.immobiliareitaliasas.com/immobile.php?slug=trilocale-con-box-0bb49